

MAITRE D'OUVRAGE



SAIEM DE CONSTRUCTION DE DRAGUIGNAN
247 rue Jean Aicard
83300 DRAGUIGNAN

**TRAVAUX DE RESTRUCTURATION DE QUATRE BATIMENTS AU MUY
POUR CREATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX ET COMMERCE**

DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

**D.P.G.F.
LOT3
SERRURERIE**

PHASE : DCE

MAÎTRISE D'ŒUVRE :

STEPHANE
C O M B Y
A R C H I T E C T E

BUREAU D'ETUDES
iNGENIERIE 84⁺
STRUCTURES



23 mai 2026

!

Les quantités sont données à titre indicatif. Les entreprises sont tenues de les vérifier. La colonne "Qté Entreprise" permet de reporter les modifications apportées par le soumissionnaire. Dans tous les cas, celui-ci reste responsable des quantités de son offre, qu'elles soient acceptées ou modifiées.

Les numéros d'articles font référence au CCTP établi pour tous les bâtiments. Les prestations variant suivant les bâtiments, certains n° de postes peuvent être absents sur certains cadres de DPGF

DÉCOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
LOT 3 - SERRURERIE
Phase : PRO
mai-26

Maîtrise d'œuvre : COMBY ARCHITECTE / INGENIERIE 84, BET structure / HERVE INGENIERIE, BET fluides

73 RN7- 83490 Le Muy - 3 logements + 1 commerce au RDC

		U	Qté Moe	Qté Ent	P.U	P.TOTAL
1	DEPOSE POUR EVACUATION					
	Volet roulant P3	u	1			-
	Grille pliante P1	u	1			-
	Main courante en tube simple sur fenetres	u	11			-
	Garde-corps escalier intérieur	ens	1			
2	GARDE-CORPS EXTERIEURS					
2.1	Réfection de garde-corps ou barreaudages existants					
2.1.2	Réfection de garde-corps de fenêtres ou barreaudages					
	Barreaudage fenêtre F1 - RDJ commerce	u	1			
2.2.	Garde-corps extérieurs neufs					
2.2.1	Garde-corps h 100 à créer sur allège 10 cm					
	Pour fenêtres R+3	u	6			
2.3.	Main courante sur allèges fenêtres à créer					
2.3.1	Barre d'appui haute h = 25 - 35 cm					
	Pour fenêtres façade sud RDC : F2 - F3 - F4	u	3			
	Pour fenêtres façade sud logements R+1 : F5 - F6 - F7	u	3			
	Pour fenêtres façade sud logements R+2 : F11 - F12 - F13	u	3			
	Pour fenêtres façade nord logements R+1 : F8 - F9 - F10	u	3			
	Pour fenêtres façade sud logements R+2 : F14 - F15 - F16	u	3			
3	GARDE-CORPS ET MAINS COURANTES ESCALIERS INTERIEURS					
3.2.	Création de garde-corps pour escaliers des communs					
3.2.1	Pour escalier quart-tournant en L / RDC à R+1	ml	2			
	Pour escalier semi-tournant en L R+1 à R+2	ml	3,4			
	GC droit pour palier R+2	ml	1,4			
3.3.	Création de garde-corps pour escaliers intérieurs des logements duplex					
	Escalier quart-tournant en L R+2 à R+3	ml	6			
3.4.	Escalier intérieur du commerce du 73 rn7					
	Garde-corps sur marches	ml	7			
	Garde-corps pour fermeture trémie sur niveau rdc	ml	6,4			
3.5	Fourniture et pose de main-courante pour escalier des communs sur murs extérieurs					
	Main courante sur mur escalier communs	ml	18			
	Main courante sur mur escalier commerce	ml	7			
	Main courante sur cloisons dans les duplex	ml	3,5			
4	OUVRAGES METALLIQUES DIVERS					
4.3.	Plaques numérotation rue	u	1			
	TOTAL HT Bât. 1					

DÉCOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
LOT 3 - SERRURERIE
Phase : PRO
mai-26

Maîtrise d'œuvre : COMBY ARCHITECTE / INGENIERIE 84, BET structure / HERVE INGENIERIE, BET fluides

7 Rue de la Bourgade 83490 Le Muy - 3 logements + 1 commerce au RDC/RDJ

	Ouvrages	U	Qté Moe	Qté Ent	P.U	P.TOTAL
1	DEPOSE POUR EVACUATION					
	Garde-corps escalier intérieur	ens	1			-
	Main courantes et barreaudages en façade	ens	1			
2	GARDE-CORPS EXTERIEURS					
2.1	Réfection de garde-corps ou barreaudages existants					
2.1.2	Réfection de garde-corps de fenêtres ou barreaudages					
	Fenêtres rue de la Bourgade : F9 - F10 - F11 - F17 - F18 -F19	u	6			
2.2.	Garde-corps extérieurs neufs					
2.2.1	Garde-corps h 55	u	6			
	Garde-corps h 100	u	2			
2.3	Main courante sur allèges fenêtres à créer					
	Barre d'appui haute h = 25 -35 cm					
	Pour Fenêtres rue Louis Cavalier : F6 - F7 - F8 - F14 - F15 - F16	u	6			
	Pour façade ouest rue des jardins : F5 et F12	u	2			
2.4	Grilles à barreaux à créer					
	Barreaudage fenêtres RDJ	u	3			-
3	GARDE-CORPS ET MAINS COURANTES ESCALIERS INTERIEURS					
3.2.	Création de garde-corps pour escaliers des communs					
	Pour Escalier semi-tournant : RDC à R+1	ml	3,9			
	Pour Escalier semi-tournant : R+1 à R+2	ml	3,4			
	GC droit pour palier R+2	ml	1,4			
3.3.	Création de garde-corps pour escaliers interieurs des logements duplex					
	Escalier quart-tournant en L R+2 à R+3	ml	6,1			
3.5.	Fourniture et pose de main-courante pour escalier communs sur murs extérieurs	ml	18			
	Main courante sur cloisons dans les duplex	ml	3			
4	OUVRAGES METALLIQUES DIVERS					
4.3.	Plaques numérotation rue	u	1			
	TOTAL HT Bât. 2					

DÉCOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
LOT 3 - SERRURERIE
Phase : PRO
mai-26

Maîtrise d'œuvre : COMBY ARCHITECTE / INGENIERIE 84, BET structure / HERVE INGENIERIE, BET fluides

5 Rue Hôtel de Ville - 83490 Le Muy - 2 logements

	Ouvrages	U	Qté Moe	Qté Ent	P.U	P.TOTAL
1	DEPOSE POUR EVACUATION					
	Garde-corps escalier intérieur	fft	1			-
	Ouvrages divers	fft	1			
2	GARDE-CORPS EXTÉRIEURS					
2.1	Réfection de garde-corps ou barreaudages existants					
2.1.2	Réfection de garde-corps du balcon suivant CCTP	ml	9			
2.1.2	Réfection de garde-corps de fenêtres ou barreaudages					
	F7 & F8 - Garde-corps existant à reposer à haut réglementaire (l 0,82)	u	2			
	F11 & F12 - Garde-corps existant à adapter (réhausse)	u	2			
	F5 & F6 - Garde-corps existant à adapter (réhausse)	u	2			
	F9 & F10 - Garde-corps existant à adapter (réhausse) (l 0,88 h 1,00)	u	2			
2.2.	Garde-corps extérieurs neufs					
	F1 - Garde-corps à créer L=0,87 h 0,40	u	1			
2.2.3	Barreaudage à créer					
	F4 - Barreaudage à créer - L 81 H 158 (dim tableau)	u	1			
3	GARDE-CORPS ET MAINS COURANTES ESCALIERS INTERIEURS					
3.3.	Création de garde-corps pour escaliers intérieurs des logements duplex					
	Fourniture et pose de garde-corps pour escalier RDC à R+1	fft	1			
	Fourniture et pose de garde-corps fermeture trémie R+1	ml	0,8			
	Fourniture et pose de garde-corps pour escalier R+1 à R+2	fft	1			
3.5	Fourniture et pose de main-courante pour escalier logement RDJ à RDC	ml	6,6			
4	OUVRAGES METALLIQUES DIVERS					
4.1.	Console de soutien sous la dalle du balcon	u	4			
4.3.	Plaques numérotation rue	u	1			
	TOTAL HT Bât. 3					-

DÉCOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
LOT 3 - SERRURERIE
Phase : PRO
mai-26

Maîtrise d'œuvre : COMBY ARCHITECTE / INGENIERIE 84, BET structure / HERVE INGENIERIE, BET fluides

22 RN 7 - 83490 Le Muy - 3 logements

	Ouvrages	U	Qté Moe	Qté Ent	P.U	P.TOTAL
2	GARDE-CORPS EXTÉRIEURS					
2.1.2	Réfection de garde-corps ou barreaudages existants Barreaudages rdc fenêtre F3-F4-F5 à restaurer	u	3			
2.2.	Garde-corps extérieurs neufs					
	Garde-corps h 30 à créer au-dessus allèges 70 Pour fenêtres R+3 : F18 -19	u	2			
	Garde-corps h 40 à créer au-dessus allèges 60 Pour fenêtres R+3 : F20 à F23	u	4			
2.3.	Main courante sur allèges fenêtres à créer					
	Barre d'appui haute h = 20 cm Pour fenêtres R+2 : F12 à F17	u	6			
	Barre d'appui simple Pour fenêtres R+1 : F6 à F11	u	6			
3	GARDE-CORPS ET MAINS COURANTES ESCALIERS INTERIEURS					
3.1.	Mise aux normes du garde-corps du noyau central suivant CCTP	Fft	1			
3.5	Fourniture et pose de main-courante pour escalier communs sur murs extérieurs	ml	31			
	Fourniture et pose de main-courante pour escalier accès aux caves sur murs intérieurs	ml	3,5			
3,6	Grille sur puits cave	u	1			
4	OUVRAGES METALLIQUES DIVERS					
4.2	Grilles de ventilation					
	25*35 (rue Louis blanc)	u	1			
	50*45	u	1			
	25*25 cintrée	u	1			
4.3.	Plaques numérotation rue	u	1			-
	TOTAL HT Bât. 4					-

SAIEM DE CONSTRUCTION DE DRAGUIGNAN	
TRAVAUX DE RESTRUCTURATION DE QUATRE BATIMENTS AU MUY POUR CREATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX ET COMMERCE	
DÉCOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE LOT 3 - SERRURERIE	Phase : PRO mai 2026
Maîtrise d'œuvre : COMBY ARCHITECTE / INGENIERIE 84, BET structure / HERVE INGENIERIE, BET fluides	
RECAPITULATION TOTALE	
	Total Bâtiment
Immeuble 1 - 73 RN 7	-
Immeuble 2 - 7 rue de la Bourgade	-
Immeuble 3 - 5 rue Hôtel de Ville	-
Immeuble 4 - 22 RN 7	-
MONTANT TOTAL HT	-
TVA 20,00 %	-
MONTANT TOTAL TTC	-

L'entrepreneur
 Le
Signature